

## 梧桐雅园保障性租赁住房装修项目施工/标段评标结果公示

项目及标段名称	梧桐雅园保障性租赁住房装修项目施工/标段					
项目业主	成都城投资产经营管理有限公司	项目业主联系电话	028-68814835			
招标人	成都城投资产经营管理有限公司	招标人联系电话	028-68814835			
招标代理机构	中科经纬工程技术有限公司	招标代理机构联系电话	028-67775960			
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20240419 - 09:30:00			
公示期	2024年04月24日~2024年04月29日	投标最高限价(元)	6648626.60			
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价(元)	经评审的投标价(元)	综合评标得分		
第一名	成都建工第二建筑工程有限公司	6359206.21元	5612447.49	97.94		
第二名	宏舵建设集团有限公司	6353533.21元	5606774.49	95.30		
第三名	四川竹沅建设有限公司	6294514.53元	5547755.81	94.53		
第一中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	荣霞	一级建造师注册证书	川1512016201903566	工程管理	中级	
项目技术负责人	陈贵英	高级工程师	00041049	建筑经济管理	高级	
第二中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	任若成	一级建造师注册证书	川1512017201728111	房屋建筑施工	高级	
项目技术负责人	魏高勤	一级建造师注册证书	川1512020202104362	建筑装饰装修	中级	
第三中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	钟建波	一级建造师注册证书	川1502011201307742	建筑	中级	
项目技术负责人	丁小华	工程师	011601102872	工民建	中级	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人

成都天投地产开发有限公司	天府中心国际社区(4、5#地块)勘察-设计-施工总承包标段	20210425		总建筑面积约19.27万平方米(其中装饰装修工程费50000万元)	1231697452.88	王书军
成都空港产业兴城投资发展有限公司	成都芯谷全自持租赁住房项目施工室内精装修工程	20230511	20231116	94345.95 m <sup>2</sup>	91171124.52	罗璨
电信科学技术第五研究所有限公司	电信五所洪河厂装饰装修工程	20221112	20230707	建筑面积5027.04平方米	17749290.82	陈静
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
泸州医养投资管理有限公司	春江酒城嘉苑一期老年公寓装饰装修工程	20200910	20220105	设计范围内装饰装修工程,面积约47400平方米,具体以工程量清单标注的范围为准	41525103.69	/
第一中标候选人技术负责人类似业绩(成都建工第二建筑工程有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人

第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
广汉市教育局	金雁小学二装工程	20210515	20220826	建筑面积17465.77 m <sup>2</sup>	11007362.55	朱星宇
自贡振兴产业园有限公司	自贡航空产业园保障性租赁住房(人才公寓)项目一期精装修工程	20231211		无	17215644.27	戴韬
重庆吉祥天地产(集团)有限公司	吉祥嘉年华四期电梯前室装修工程	20220618	20221018	无	15000000	魏高勤
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
四川省公安厅	国家毒品实验室四川分中心业务技术用房维修改造项目设计-施工	20210318	20210611	3173.39 m <sup>2</sup> (其中工程费11966049元)	12371049	胡尚书

	总承包					
第二中标候选人技术负责人类似业绩(宏舵建设集团有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
重庆尚高酒店管理有限公司	尚高酒店翻新装饰工程	20210517	20210810	建筑面积约3800m <sup>2</sup>	10046600	王福建
成都润锦城实业有限公司	集团公司部分安置房升级改造项目二标段	20210302	20210530	84套,需改造建筑面积8914.58m <sup>2</sup>	11061895	钟建波
成都国际铁路班列有限公司	青白江现代物流大厦A区11、12楼办公区整体打包装修项目	20201210	20210511	面积约3105.6m <sup>2</sup> 装饰装修及设备家具采购等	10205908.90	何兴选
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
成都润锦城实业有限公司	集团公司部分安置房升级改造	20210302	20210530	8914.58m <sup>2</sup>	11061895	/

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第三中标候选人技术负责人类似业绩(四川竹沅建设有限公司)						
其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况						
投标人名称	投标报价(元)或否决 投标依据条款(投标文件 被认定为不合格所依 据的招标文件评标办 法中的评审因素和评审 标准的条款)	经评审的投标价(元) 或否决投标理由(投 标文件被认定为不合 格的具体事实,不得简 单地表述为未响应招 标文件实质性内容、 某处有问题等)	综合评估得分或备注			
四川汉象建筑工程股份有限公司	6436159.36元	5689400.64	93.01			
四川尚高建设有限公司	6481013.55元	5734254.83	93.05			
四川中港建设工程有限公司	6223692.11元	5476933.39	92.14			
四川鼎恒建设工程有限公司	6253201.45元/类似 工程业绩相关条款	5506442.73/类似业 绩提供多项时间以中 标通知书为优先顺序 不满足招标文件类似 业绩要求。	/			
蜀广建工集团有限公司	6409600.95元/类似 工程业绩相关条款	5662842.23/类似业 绩提供多项时间以中 标通知书为优先顺序 不满足招标文件类似 业绩要求、类似业绩 的技术指标未提供发 包人确认盖章的证明 材料。	/			
四川立恒建筑工程有限公司	6550065.41元	5803306.69	89.52			
四川川新建筑工程有限公司	6162902.86元	5416144.14	93.28			
四川鸿成佳建筑工程有限责任公司	6459766.82元	5713008.10	93.15			
其它需公示的内容	无					
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:成都城投资产经营管理有限公司				联系电话:028-68814835	
	行业主管部门:成都城投资产经营管理有限公司				联系电话:028-68814833	

<p>异议投诉注意事项</p>	<p>1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理;</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。</p>
<p>招标人主要负责人签字、盖单位章:</p>	<p>招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:</p>

注:1.实行电子评标的,中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分,由评标软件自动生成,评标委员会复核,招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认;还没有实行电子评标的,招标人应根据公示标准文本要求,严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息,不得隐瞒、歪曲应当公示的信息,并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写,不得空白,如确实不须填写或无法填写,应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的,“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等;表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工,如设计中只有多个专业技术负责人,应都作为项目技术负责人,扩展表格,分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期(年月日)的格式统一以阿拉伯数字表示。如:2015年9月1日,填写为20150901;又如2015年9月,填写为201509;再如2015年,填写为2015,2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”,是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后,发包人应付给承包人的金额,包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示,除中标候选人之外,其他投标人在“其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况”中填写。没有被否决的投标,填写投标人名称、投标报价(元)、经评审的投标价(元)、综合评标得分;被否决的投标,填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的,可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容,招标人在收到投标人申请之日起,3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章,多页还应加盖骑缝章。