

“文殊坊”及“天府艺术公园文博坊片区文旅配套建设项目”商业街区氛围提升改造项目设计/标段评标结果公示

项目及标段名称		“文殊坊”及“天府艺术公园文博坊片区文旅配套建设项目”商业街区氛围提升改造项目设计/标段				
项目业主	中房集团成都房地产开发有限公司、成都天府艺术公园投资有限公司	项目业主联系电话	028-60186700			
招标人	中房集团成都房地产开发有限公司	招标人联系电话	028-60186700			
招标代理机构	四川良友建设咨询有限公司	招标代理机构联系电话	028-85283756			
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20240624 - 10:30:00			
公示期	2024年 月 日~2024年 月 日	投标最高限价(元)	3480000			
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价(元)	经评审的投标价(元)	综合评标得分		
第一名	四川景度环境设计有限公司	3279000.00	3279000.00	90.02		
第二名	中匠民大国际工程设计有限公司	3333840.00	3333840.00	78.69		
第三名	成都市建筑设计研究院有限公司	3410400.00	3410400.00	78.59		
第一中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	江昊烨	无无	无无	景观园林设计	高级	
项目技术负责人	罗华	无无	无无	园林景观	高级	
第二中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	徐清风	无无	无无	风景园林	高级	
项目技术负责人	郑秀林	无无	无无	风景园林	中级	
第三中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	宋伟	无无	无无	风景园林	高级	
项目技术负责人	何昕	无无	无无	风景园林	高级	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都乐欣置业有限公司	青羊137亩项目景观方案及施工图设计	20200709	20231009	景观设计面积68706平方米	6211022.40	江昊烨
绵阳嘉来海通房地产开发有限责任公司	九洲三江屿景观方案及施工图设计	20210104	20210921	大区+展示区景观面积+红线外景观面积合计75475.7平方米;架空层景观面积7173平方米	1926185	江昊烨
成都樾美置业有限公司	高新区中和街道龙灯山社区5组(原石河村7社)、龙灯山社区6组	20210126	20230421	景观面积63434平方米	1632354	江昊烨

	(原石河村 6 社)、蒲草社区 2 组 (原蒲草村 3 社)、蒲草社区 3 组 (原蒲草村 4 社) 项目景观方案及施工图设计					
云南保罗大健康产业园有限公司	保罗 (安宁) 大健康产业园项目一期 (A1、A2、A3 地块) 景观设计工程	20221220	20230307	景观面积: A1 区 (含展示区) 59054.96 平方米; A2 区 32167.85 平方米; A3 区 39401.7 平方米。合计 130624.51 平方米	1371557.36	江昊烨

第一中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
成都樾美置业有限公司	高新区中和街道龙灯山社区 5 组 (原石河村 7 社)、龙灯山社区 6 组 (原石河村 6 社)、蒲草社区 2 组 (原蒲草村 3 社)、蒲草社区 3 组 (原蒲草村 4 社) 项目景观方案及施工图设计	20210126	20230421	景观面积 63434 平方米	1632354	/
绵阳嘉来海通房地产开发有限公司	九洲三江屿景观方案及施工图设计	20210104	20210921	大区+展示区景观面积+红线外景观面积合计 75475.7 平方米; 架空层景观面积 7173 平方米	1926185	/
成都乐欣置业有限公司	青羊 137 亩项目景观方案及施工图设计	20200709	20231009	景观设计面积 68706 平方米	6211022.40	/
云南保罗大健康产业园有限公司	保罗 (安宁) 大健康产业园项目一期 (A1、A2、A3 地块) 景观设计工程	20221220	20230307	景观面积: A1 区 (含展示区) 59054.96 平方米; A2 区 32167.85 平方米; A3 区 39401.7 平方米。合计 130624.51 平方米	1371557.36	/

第一中标候选人技术负责人类似业绩(四川景度环境设计有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人

第二中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
会东县水利局	会东县金江新区滨河公园旅游景区基础设施建设项目方案设计和初步设计	20210119	20221001	景观建设面积约 29 公顷 (29 万 m ²); 桥梁长约 90 米、宽约 15 米; 河堤长约 1000 米, 宽约 20-28 米	1878800	张建树
川陕苏区纪念馆	川陕革命根据地红军烈士陵园整体景观提升规划方案设计服务	20210328	20210501	景观总体提升范围为 1800 亩, 即 1200600 m ² , 约 120 公顷。	2088888	邓德洁

第二中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人

第二中标候选人技术负责人类似业绩(中匠民大国际工程设计有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
------	------	------	----------	------	---------	-------

第三中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都高新区电子信息产业发展有限公司	综保区景观文化长廊项目勘察设计建设工程勘察设计	20201218	20211201	约40亩景观节点、约4km景观文化长廊、主题小品构筑物、综保B区卡口主题广场打造。其中,人行景观绿道约70000m ² ,人行景观廊桥约5600m ² ,智慧城市专项约70000m ² ,海绵城市专项约15000m ² 等。	3780149	何昕
成都成华城市建设投资有限责任公司	成绵高速延线、成南高速延线等2个“爱成都迎大运城市空间品质提升改造工程项目	20200929	20210101	改造面积:67217平方米;景观实繁长20000米	7381559	刘有田

第三中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
------	------	------	----------	------	---------	-------

第三中标候选人技术负责人类似业绩(成都市建筑设计研究院有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
------	------	------	----------	------	---------	-------

其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况

投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)	经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)	综合评估得分或备注
成都中土工程设计有限公司	3145920.00/无	3145920/无	72.32
华诚博远工程技术集团有限公司	3306000.00/类似工程业绩	评委1:投标文件中类似业绩未明确3.1.7条要求;评委3:无法确认每个业绩中景观面积是否达到6万平方米,因而不满足本次招标要求。;评委4:业绩不满足招标文件要求;评委5:业绩不符合要求,业绩未能体现景观面积大于6万平方米的要求。;评委6:不符合评标办法中2.1.2条要求;评委7:未按招标文件要求,明确给出建设规模为景观面积不低于60000平米(业主证明文件未和合同均为体现)	/

其它需公示的内容	无		
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:金牛区行政审批局、青羊区行政审批局		联系电话:028-87705147
	行业主管部门:成都市住房和城乡建设局		联系电话:028-61889349
异议投诉注意事项	1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人		

	<p>公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉，涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理，涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理；</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。</p>
<p>招标人主要负责人签字、盖单位章：</p>	<p>招标代理机构主要负责人签字、盖单位章：</p>

注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；又如2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。